



**PAMPLE  
MOUSSE**  
RANSKAN MATKAT



*Talvikausi 2023–24*

## ***LES SAISIES – ASUNNOT EMERAUDE***

***Pieni kylä, jossa helppo yhdistää laskettelu ja maastohiihto. Kylpylä.***

Saisies sijaitsee myös mukavan retkietäisyyden päässä esimerkiksi Megeven tai La Clusaz'n hiihtokeskuksesta sekä Annecyn upeasta alppikaupungista järven rannalla ja 30 km Albertvillestä.

Asunnot sijoittuvat Saisien kylään rinnealueen ja kauppojen läheisyyteen. Saisies on mukava kohde sekä lautailijalle, laskettelijalle että maastohiihtäjälle. Asunnoissa olet Saisien hiihtoalueen keskeisimmillä paikoilla aivan rinnealueilla. Useita eri kokoisia asuntoja kolmessa eri alppitalossa. Vuokraus normaalisti lauantaista lauantaihin. Useamman viikon oleskelut mahdollisia.



### **Laajat helpohkot rinnealueet laskettelijalle ja lautailijalle.**

Espace Diamant hiihtoalueella on 82 hissiä ja 192 km rinteitä, 330 lumitykkiä, 158 rinnettä. 30 vihreätä, 67 sinistä, 50 punaista ja 10 mustaa. Alueella 4 boardercrossia ja 3 snowparkkia. 120 km maastohiitoreittejä.

Hiihtoalueeseen kuuluvat kylät Les Saisies, Crest Volant, Notre Dame de Bellecombe, Flumet ja Praz sur Arly. Alueen hissikapasiteettia on kasvatettu viime vuosina, ja siksi sen helpohkot rinteet sopivat hyvin nautinnollista laskettelua hakeville. Näissä ranskalaisissa hiihtokylissä elää vielä vanhan ajan tunnelma ja hiihtokylät ovatkin erityisesti ranskalaisten suosiossa. Kohteet sopivat maltillisille hiihtäjille.

### **Ranskan maastohihtokohde Les Saisies**

Saisies on myös yksi Ranskan olympiakylistä, vuoden 1992 olympialaisissa se oli maastohiihdon lajikeskus. Tämä 1650 m korkeudessa oleva kylä tunnetaan hyvin laduistaan.

Poikkeuksellisen laaja maastohiihdon latuverkko 120 km ja rinnekilometrejä 192 km.

<https://en.lessaisies.com/>

**Pamplemousse Oy – Vastuullinen matkanjärjestäjä Ranskaan**  
**Puhurinpolku 1 B, 02120 Espoo, puh. 09–455 11 21, [matkat@pamplemousse.fi](mailto:matkat@pamplemousse.fi),**  
**[www.pamplemousse.fi](http://www.pamplemousse.fi)**



**PAMPLE  
MOUSSE**  
RANSKAN MATKAT



*Talvikausi 2023–24*

### **VUOKRATTAVAT KOHTEET JA HINNAT**

Usean eri koon vaihtoehtoja neljässä kerroksessa chalet'issa. Pienin asunto on yksiö ja suurin asunto 3 huonetta 6 hengelle. Lähimmälle hissille 100 m ja keskustaan 600 metriä. Hiihtotarvikkeiden kauppa samassa rakennuksessa. Asunnoissa on parveke tai terassi.

Asuntojen yhteydessä on kylpylä, jossa saatavilla kylpylähoitoja etukäteistilauksesta asunnon tilauksen yhteydessä. Huoneistojen lisäksi kohteessa yhteinen takkahuone, uima-allas, autotalli, kuntosali ja matkatavaroiden säilytys.

Vuokraviikko on normaalisti lauantai-lauantai ellei hinnastossa ole toisin mainittu. Asunnon saa 17h00 – 20h00 ja se luovutetaan 8h00 - 10h00 lähtöaamuna. Jos saapuminen tämän ajan ulkopuolella tulee siitä sopia vastaanoton kanssa erikseen. Myös useamman viikon varaukset mahdollisia sekä saatavuuden mukaan lyhyet oleskelut. Kohteessa kuntosali maksutta käytössä.



**HUOM!** Varatessasi lentoja pyri ottamaan lento niin, että saavut paikalle päiväaikaan.

Ajomatka Geneve lentokentältä 105 km. Asunnon vuokrauksen yhteydessä voit tilata myös lentokenttäkyydit kohteeseen.

#### **ASUNTO S2 Yksiö (1–2 hlöä)**

Asunnon pinta-ala noin 24–32 m<sup>2</sup>. Huone 2 hengelle (kaksi erillistä vuodetta). 1 x kph, 1 x wc.

#### **ASUNTO 24 Kaksio (1–2 hlöä)**

Asunnon pinta-ala noin 35–42 m<sup>2</sup>. Olohuone, 1 x makuuhuone 2 hengelle (kaksi erillistä vuodetta). Lisäpedin mahdollisuus kahdelle olohuoneen vuodesohvassa. 1 x kph, 1 x wc.



**PAMPLE  
MOUSSE**  
RANSKAN MATKAT



*Talvikausi 2023–24*

**ASUNTO 36 Kolmio (1–4 hlöä)**

Asunnon pinta-ala noin 50 m<sup>2</sup>. Olohuone, 1 x makuuhuone (dbl) 2 hengelle, 1 x pikkumakuuhuone, jossa erilliset vuoteet. Osassa asuntoja pikkuhuoneessa kerrossängyt. Lisäpedin mahdollisuus kahdelle olohuoneen vuodesohvassa. 1 x kph, 1 x wc.

**ASUNTO 38K/48 Kolmio alkovilla (1–6 hlöä)**

Asunnon pinta-ala noin 58–63 m<sup>2</sup>. Olohuone, 1 x makuuhuone (dlb) 2 hengelle, 1 x makuuhuone (twin) 2 hengelle, 1 x alkovi, jossa kerrossängyt (180 cm) tai erilliset vuoteet. Lisäpedin mahdollisuus kahdelle olohuoneen vuodesohvassa. 2 x kph.

Huomaa, että jos käytät olohuoneen sohvaa majoitukseen, kyseessä on ns. lisävuode, jossa ei ole kaappitilaa matkustajalle laisinkaan. Lisäksi olohuoneen mahdollisesti ainoa sohva on silloin muille vähemmän käytössä. Osassa asuntoja on vino vinttikatto.



**HINNASTO TALVIKAUSI 2023-2024 / viikko**

*Vuokraus la-la.*

REF.	S2	24	36	38K/48
23/12–30/12	1148	1953	2198	2892
30/12–06/01	1520	2652	2973	3912
06/01–13/01	670	1117	1250	1673
13/01–20/01	750	1250	1413	1862
20/01–27/01	855	1454	1627	2152
27/01–03/02	905	1545	1744	2290
03/02–10/02	985	1678	1892	2494
10/02–17/02	1652	2846	3198	4192
17/02–02/03	1754	2994	3371	4432
02/03–09/03	1652	2846	3198	4192
09/03–16/03	885	1494	1683	2249
16/03–23/03	760	1275	1413	1892
23/03–06/04	650	1081	1193	1601

**Asuntojen vuokran hintaan sisältyy / varustelu**

- Vastaanottopalvelut asukkaita varten
- Liinavaatteet (lakanat ja pyyhkeet)

**Pamplemousse Oy – Vastuullinen matkanjärjestäjä Ranskaan**  
Puhurinpolku 1 B, 02120 Espoo, puh. 09–455 11 21, [matkat@pamplemousse.fi](mailto:matkat@pamplemousse.fi),  
[www.pamplemousse.fi](http://www.pamplemousse.fi)



**PAMPLE  
MOUSSE**  
RANSKAN MATKAT



**Talvikausi 2023–24**

- Hyvin varusteltu keittiö: Liesi, mikroaaltouuni, kahvinkeitin, vedenkeitin, leivänpaahdin, astianpesukone (ei yksiössä)
- Hyvin varusteltu ja sisustettu kylpyhuone(et)
- Parveke
- Kuntosalin käyttö
- TV
- Suksivarasto
- Fondue tai raclettepannun lainaus

**Kohteessa hintaan ei sisälly valmiiksi (maksut paikan päällä)**

- Paikallinen oleskeluvero n. 2 € / hlö / vrk
- Takuumaksu 400 € / asunto. Summa palautetaan oleskelun jälkeen.
- Paikan päällä maksuvälineinä käyvät: Visa, Eurocard, Mastercard
- Vuokra- ja lisäpalveluhinnat ovat vuodelle 2023–24. Pidätämme oikeuden niiden muuttumiseen.



**Kohteeseen saatavilla lisämaksusta (tilaukset ja maksut ennakoon varauksen yhteydessä):**

Hinta € / asunto	S2	24	36	38K/48
Alkupetaus	35	35	40	50
Loppusiivous (ei keittiö)	45	45	55	65
Alkupetaus + loppusiivous	70	70	90	105
Sisäparkki	49 € /viikko			
Lemmikit (max. 2 /asunto)	39 € /viikko			

Lisätilaukset tulee tehdä huonevarauksen yhteydessä, jälkikäteen tehdyissä lisävarauksissa otetaan palvelupalkkio 28 € / lisätilaus.

**Pamplemousse Oy – Vastuullinen matkanjärjestäjä Ranskaan**  
Puhurinpolku 1 B, 02120 Espoo, puh. 09–455 11 21, [matkat@pamplemousse.fi](mailto:matkat@pamplemousse.fi),  
[www.pamplemousse.fi](http://www.pamplemousse.fi)



**PAMPLE  
MOUSSE**  
RANSKAN MATKAT



*Talvikausi 2023–24*

**Kohteeseen saatavilla lisämaksusta (tilaukset ja maksut paikan päällä):**

- Sauna 8 € kerta / asunto. Yksi saunavuoro sisältyy viikkovuokraan.
- WiFi –yhteys asuntoon
- Ylimääräiset vaihtolakanat ja pyyhkeet 8 € / hlö / pyyhesetti
- Vauvan sänky ja syöttötuoli 25 € / viikko
- Kylpylähoidot (kysy lisää)



**Vuokrauksen yhteydessä ilmoita:**

- asukkaiden määrä ja nimet
- mukana olevien lasten nimet
- takuusumman antavan henkilön nimi

**Maksu- ja peruutusehdot**

Varausmaksu on 20 % kokonaisvuokrasta. Varausmaksu maksetaan varauksen teon yhteydessä. Loppuosa maksetaan 40 päivää ennen vuokrauksen alkua. Jos vuokrajakson alkuun on vähemmän kuin 40 päivää suoritetaan koko vuokrasumma heti. Varausmaksuun lisätään palvelupalkkiomme 28 € / hlö. Vuokrakohteen vaihto ja vuokra-ajan muutos katsotaan aina peruutukseksi. Jos vuokrakohtetta ei oteta vastaan tai se otetaan vastaan myöhästyneenä, ei asiakkaalla ole oikeutta vuokran palautukseen.

**Peruutusehdot:**

**Pamplemousse Oy – Vastuullinen matkanjärjestäjä Ranskaan**  
Puhurinpolku 1 B, 02120 Espoo, puh. 09–455 11 21, [matkat@pamplemousse.fi](mailto:matkat@pamplemousse.fi),  
[www.pamplemousse.fi](http://www.pamplemousse.fi)



**PAMPLE  
MOUSSE**  
RANSKAN MATKAT



**Talvikausi 2023–24**

Peruutus katsotaan tapahtuneeksi silloin kun tieto siitä on tullut toimistoomme. Toimistoajan ulkopuolella, sähköpostilla lähetetty peruutus katsotaan tapahtuneeksi seuraavana toimistopäivänä. Sähköpostin perille tulo asiakkaan tulee varmistaa joko odottamalla vahvistusviestiä tai soittamalla.

- jos peruutus tehdään viimeistään 39 päivää ennen vuokrauksen alkua, pidätämme kuluina 10 % kokonaisvuokrasta, kuitenkin vähintään 50 € / yksiö / kaksio ja 100 € / isomman asunnon vuokraus.
- jos peruutus tehdään 38–27 päivää ennen vuokrauksen alkua veloitamme 35 % kokonaisvuokrasta, kuitenkin vähintään 50 € / yksiö / kaksio ja 100 € / isompi asunto
- jos peruutus tehdään 26–15 päivää ennen vuokrauksen alkua veloitamme 85 % kokonaisvuokrasta,
- jos peruutus tehdään 14 päivää ennen vuokrauksen alkua tai myöhemmin, kulut ovat 100 % eikä maksuja hyvitetä.

Maksettuja palvelupalkkiota ei palauteta missään peruutuksen vaihtoehdossa. Mahdollisesta koronasta johtuvasta peruutuksesta koskien Ranskan asettamia terveysrajoituksia ei makseta palautusta, vaan matkan voi siirtää haluamaansa ajankohtaan eli maksettu summa annetaan asiakkaalle kohteen voucherilla.

### **Tärkeää huomioitavaa / dokumentit**

Kun loppumaksu näkyy tilillämme, lähetämme dokumentit noin 4 viikkoa ennen vuokrauksen alkua. Mukana tulevassa voucherissa (vuokratosite) on yhteystiedot, osoite ja ajo-ohje / kartta kohteeseen. Sisäänkirjautumisen yhteydessä tarkista vuokratun kohteen kunto. Huomauta mahdollisesta virheestä välittömästi paikan päällä, jotta se saadaan korjattua. Esitteen tiedot perustuvat talojen omistajan antamiin tietoihin. Majoittajalla on oikeus siirtää asiakas toiseen asuntoon tai taloon force majeure – tapauksessa. Jos asiakas saapuu kohteeseen vastaanottoajan ulkopuolella, tulee hänen ilmoittaa saapumisaikansa muutamaa päivää ennen saapumista suoraan vastaanottoon.

Vuokrauksen päättyessä luovuta avain vastaanottoon. Asiakas on vastuussa kohteessa aiheuttamistaan vahingoista. Ilmoitathan vahingosta heti paikan päällä mahdollista korvausta varten. Tehtyjen vahinkojen korvaus voidaan pidättää takuusummasta. Asiakkaan tulee siivota vuokraamansa kohde, ellei ole tilannut sille loppusiivousta paikan päällä. Tilattuun loppusiivoukseen ei kuulu astioidenpesu eikä roskien poisvienti huoneistosta. Myös kylpyhuoneiden roskat tulee itse siivota pois ennen loma-asunnosta luopumista.

*Päivitys 09/2023*

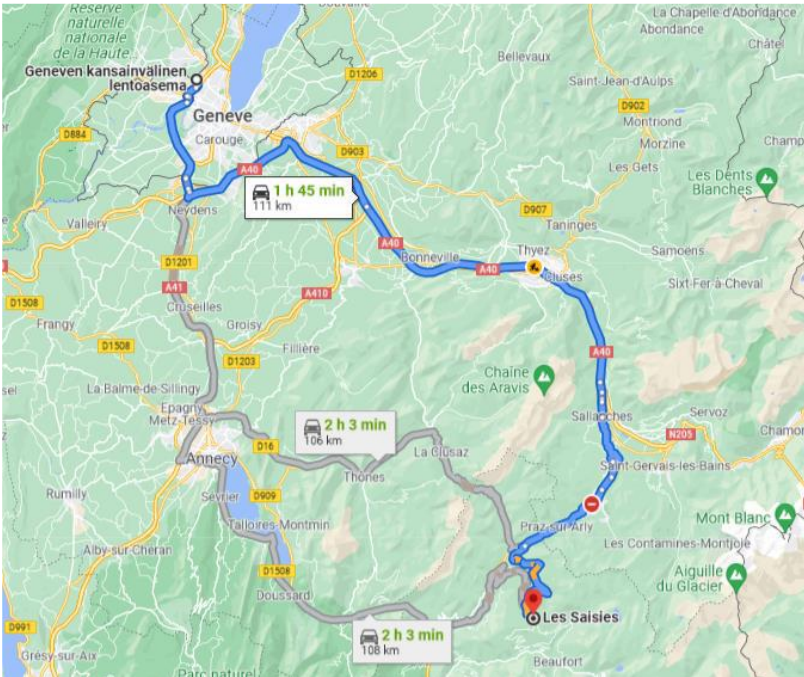
*Muutokset esitteen tietoihin mahdollisia. Pidätämme oikeuden muutoksiin.*



**PAMPLE  
MOUSSE**  
RANSKAN MATKAT



*Talvikausi 2023–24*



**Pamplemousse Oy – Vastuullinen matkanjärjestäjä Ranskaan**  
Puhurinpolku 1 B, 02120 Espoo, puh. 09–455 11 21, [matkat@pamplemousse.fi](mailto:matkat@pamplemousse.fi),  
[www.pamplemousse.fi](http://www.pamplemousse.fi)