



**PAMPLE
MOUSSE**
RANSKAN MATKAT



Talvikausi 2023–24

LES SAISIES VILLAGE DES LAPONS – IDYLLINEN PIENKYLÄ LASKETTELIJALLE JA MAASTOHIHTÄJÄLLE



Saisies on mukava kohde sekä lautailijalle, laskettelijalle että maastohiihtäjälle. Näissä laadukkaissa asunnoissa olet Saisien hiihtoalueen keskeisimmillä paikoilla aivan rinnealueilla. Useita eri kokoisia asuntoja kolmessa eri alppitalossa. Vuokraus normaalisti lauantaista lauantaihin. Useamman viikon oleskelut mahdollisia.

Laajat myös helpohkot rinnealueet

Espace Diamant hiihtoalueella on 82 hissiä ja 192 km rinteitä, 330 lumitykkiä, 158 rinnettä (30 vihreätä, 67 sinistä, 50 punaista ja 10 mustaa). Alueella 4 boardercrossia ja 3 snowparkkia.

Poikkeuksellisen laaja latuverkko 120 km

<https://www.lessaisies.com/medias/documents/Plan-Nordique-Les-Saisies.pdf>

Rinnekilometrejä 192 km

<https://www.lessaisies.com/medias/documents/Plan-Espace-Diamant.pdf>

Hiihtoalueeseen kuuluvat kylät Les Saisies, Crest-Volant, Notre-Dame-de-Bellecombe, Cohennoz, Flumet ja Praz-sur-Arly. Alueen hissikapasiteettia on kasvatettu viime vuosina, ja siksi sen helpohkot rinteet sopivat hyvin nautinnollista laskettelua hakeville. Näissä ranskalaisissa hiihtokylissä elää vielä vanhan ajan tunnelma ja kohteet ovatkin erityisesti ranskalaisten suosiossa. Kaikki kohteet sopivat maltillisille hiihtäjille.

Ranskan maastohiihtokohde

Saisies on myös yksi Ranskan olympiakylistä, vuoden 1992 olympialaisissa se oli maastohiihdon lajikeskus. Tämä 1650 m korkeudessa oleva kylä tunnetaan hyvin laduistaan, niitä on yhteensä 120 km.

Saisies sijaitsee myös mukavan retkietäisyyden päässä esimerkiksi Megeven tai La Clusaz'n hiihtokeskuksesta sekä Annecyn upeasta alppikaupungista järven rannalla.

Asuntojen yhteydessä on kylpylä, jossa saatavilla kylpylähoitoja etukäteistilauksesta asunnon tilauksen yhteydessä. Huoneistojen lisäksi kohteessa yhteinen takkahuone, uima-allas, autotalli, kuntosali ja matkatavaroiden säilytys.

Pamplemousse Oy – Vastuullinen matkanjärjestäjä Ranskaan
**Puhurinpolku 1 B, 02120 Espoo, puh. 09–455 11 21, matkat@pamplemousse.fi,
www.pamplemousse.fi**



**PAMPLE
MOUSSE**
RANSKAN MATKAT



Talvikausi 2023–24

VUOKRATTAVAT KOHTEET JA HINNAT

Usean eri koon vaihtoehtoja saatavilla samassa paikassa. Pienin asunto on kaksio ja suurin asunto 5 huonetta 8 hengelle. Oheisessa hinnastossa esillä eri asuntokoot. Asunnot sijaitsevat aivan rinteiden ja latuverkoston vieressä, ns. ski in – ski out –kohde.

Vuokraviikko on normaalisti lauantai-lauantai ellei hinnastossa ole toisin mainittu. Asunnon saa 17h00 – 20h00 ja se luovutetaan 8h00 - 10h00 lähtöaamuna. Jos saapuminen tämän ajan ulkopuolella, tulee siitä sopia vastaanoton kanssa erikseen. Myös useamman viikon varaukset mahdollisia. Kohteessa uima-allas ja kuntosali maksutta käytössä.



HUOM! Varatessasi lentoja pyri ottamaan lento niin, että saavut paikalle päiväaikaan. Ajomatka Geneve lentokentältä on noin 105 km. Asunnon vuokrauksen yhteydessä voit tilata myös lentokenttäkyydit kohteeseen.

ASUNTO 24 (K1), Kaksio (1–2 hlöä)

Asunnon pinta-ala noin 30 m². Olohuone, 1 x makuuhuone 2 hengelle erillisillä vuoteilla. Lisäpedin mahdollisuus kahdelle matkustajalle olohuoneen vuodesohvassa/lisävuoteessa. 1 x kph, 1 x wc. Parveke.

ASUNTO 345 (RQ), Pienkolmio (1–4 hlöä)

Asunnon pinta-ala noin 35 m². Olohuone, 1 x makuuhuone 2 hengelle erillisillä vuoteilla, 1 x pikkumakuuhuone, jossa kerrossängyt (180 cm) tai tavalliset erilliset vuoteet. Lisäpedin mahdollisuus yhdelle matkustajalle olohuoneen vuodesohvassa. 1 x kph, 1 x wc. Parveke.

ASUNTO 26K (K1), Kaksio alkovilla (1–4 hlöä)

Asunnon pinta-ala noin 35 m². Olohuone, 1 x makuuhuone 2 hengelle erillisillä vuoteilla, 1 x alkovi, jossa kerrossängyt (180 cm). Lisäpedin mahdollisuus kahdelle matkustajalle olohuoneen vuodesohvassa/lisävuoteessa. 1 x kph, 1 x wc. Parveke.

ASUNTO 36 (K1), Kolmio (1–4 hlöä)

Asunnon pinta-ala noin 40 m². Olohuone, 1 x makuuhuone 2 hengelle erillisillä vuoteilla, 1 x pikkumakuuhuone 2 hengelle (erilliset vuoteet), lisäpedin mahdollisuus kahdelle matkustajalle olohuoneen vuodesohvassa/lisävuoteessa. 2 x kph, 1 x wc. Parveke.



**PAMPLE
MOUSSE**
RANSKAN MATKAT



Talvikausi 2023–24

ASUNTO 36Z (RQ), Kolmio parvella (1–6 hlöä)

Asunnon pinta-ala noin 50 m². Olohuone, 2 x makuuhuone 2 hengelle erillisillä vuoteilla, 1 x parvella avoimessa tilassa 2 erillistä vuodetta. 2 x kph, 2 x wc. Parveke.

ASUNTO 48/48X, 4 huonetta (1-6 hlöä)

Asunnon pinta-ala noin 60 m². Olohuone, 3 x makuuhuone 2 hengelle erillisillä vuoteilla, lisäpedin mahdollisuus kahdelle matkustajalle olohuoneen vuodesohvassa/lisävuoteessa, kph, wc. Parveke.

ASUNTO 58X, 5 huonetta (1-8 hlöä)

Asunnon pinta-ala noin 65 m². Olohuone, 4 x makuuhuone 2 hengelle, 2 kph, wc. Parveke. Asunto kahdessa kerroksessa.

Huomaa, että jos käytät olohuoneen sohvaa majoitukseen, kyseessä on ns. lisävuode, jossa ei ole esim. kaappitilaa matkustajalle laisinkaan. Lisäksi olohuoneen mahdollisesti ainoa sohva on silloin muille vähemmän käytössä.

Vuokrahinnat (2024) € / asunto / viikko

REF.	24	345	26K	36	36Z	48/48X	58X
23/12-30/12	2081	2219	2219	2341	2545	3335	3417
30/12-06/01	2810	2999	2999	3142	3499	4452	4570
06/01-13/01	1142	1199	1219	1301	1326	1836	1882
13/01-20/01	1336	1443	1443	1520	1739	2147	2224
20/01-27/01	1510	1601	1601	1703	2035	2423	2489
27/01-03/02	1642	1760	1760	1856	2168	2642	2718
03/02-10/02	1836	1958	1958	2071	2213	2933	3014
10/02-17/02	2973	3193	3193	3346	3866	4779	4922
17/02-02/03	3177	3376	3376	3580	4182	5095	5212
02/03-09/03	2973	3193	3193	3346	3866	4779	4922
09/03-16/03	1617	1724	1744	1836	1872	2606	2678
16/03-23/03	1352	1428	1448	1525	1571	2178	2229
23/03-06/04	1137	1199	1219	1280	1321	1831	1872

Asuntojen vuokran hintaan sisältyy / varustelu

- Vastaanottopalvelut asukkaita varten
- Liinavaatteet (lakanat ja pyyhkeet)
- Hyvin perusvarusteltu keittiö: 4 pisteen liesitaso, uuni, jääkaappi, astianpesukone
- Hyvin varusteltu ja sisustettu kylpyhuone(et)
- TV, Parveke
- Uima-altaan käyttö, kuntosalin käyttö
- Suksivarasto

Kohteessa voi lisäksi lainata esim. raclette- ja fonduepatoja. Lisäksi saatavilla lainaksi seurapelejä.

Pamplemousse Oy – Vastuullinen matkanjärjestäjä Ranskaan
Puhurinpolku 1 B, 02120 Espoo, puh. 09–455 11 21, matkat@pamplemousse.fi,
www.pamplemousse.fi



**PAMPLE
MOUSSE**
RANSKAN MATKAT



Talvikausi 2023–24



Kohteessa hintaan ei sisälly valmiiksi (maksut paikan päällä)

- Paikallinen oleskeluvero n. 2 € / hlö / vrk
- Takuumaksu 400 € / asunto. Summa palautetaan oleskelun jälkeen.
- Paikan päällä maksuvälineinä käyvät: Visa, Eurocard, Mastercard
- Vuokra- ja lisäpalveluhinnat ovat vuodelle 2024. Pidätämme oikeuden niiden muuttumiseen.

Kohteeseen saatavilla lisämaksusta (tilaukset ja maksut ennakoon varauksen yhteydessä):

Hinta € / asunto	24	345	26K	36	36Z	48/48X	58X
Alkupetaus	35	40	40	40	40	50	50
Loppusiivous (ei keittiö)	45	55	55	55	55	65	65
Alkupetaus + loppusiivous	70	90	90	90	90	105	105
Sisäparkki	49 € /viikko						
Lemmikit (max. 2 /asunto)	39 € /viikko						

Lisätilaukset tulee tehdä huonevarauksen yhteydessä, muussa tapauksessa lisätään palvelupalkkio 28 € / lisätilaus.

Kohteeseen saatavilla lisämaksusta (tilaukset ja maksut paikan päällä):

- Sauna 8 € kerta / asunto. Yksi saunavuoro sisältyy viikkovuokraan.
- Kohteeseen saa tuoda pienen kiltin lemmikkieläimen (à 39 € /viikko)
- Ylimääräiset vaihtolakanat ja pyyhkeet 8 € / hlö / pyyhesetti
- kylpylähoidot (kysy lisää)
- Vauvan sänky ja syöttötuoli ennakoon tilattuna (à 25 € /viikko)
- WiFi –yhteys asuntoon

Muuta infoa

Saatavilla myös lisälakanat, lisäsiivous, aamiaisleipäpalvelu, langaton internet vastaanotossa. Vastaanotossa myös biljardipöytä käytössä.

Vuokrauksen yhteydessä ilmoita:

- asukkaiden määrä ja nimet
- mukana olevien lasten nimet
- takuusumman antavan henkilön nimi

Maksu- ja peruutusehdot

Varausmaksu on 20 % kokonaisvuokrasta. Varausmaksu maksetaan varauksen teon

Pamplemousse Oy – Vastuullinen matkanjärjestäjä Ranskaan
Puhurinpolku 1 B, 02120 Espoo, puh. 09–455 11 21, matkat@pamplemousse.fi,
www.pamplemousse.fi



**PAMPLE
MOUSSE**
RANSKAN MATKAT



Talvikausi 2023–24

yhteydessä. Loppuosa maksetaan 40 päivää ennen vuokrauksen alkua. Jos vuokrajakson alkuun on vähemmän kuin 40 päivää suoritetaan koko vuokrasumma heti. Varausmaksuun lisätään palvelupalkkiomme 28 € / hlö. Vuokrakohteen vaihto ja vuokra-ajan muutos katsotaan aina peruutukseksi. Jos vuokrakohdetta ei oteta vastaan tai se otetaan vastaan myöhästyneenä, ei asiakkaalla ole oikeutta vuokran palautukseen.

Peruutusehdot:

Peruutus katsotaan tapahtuneeksi silloin kun tieto siitä on tullut toimistoomme. Toimistoajan ulkopuolella, sähköpostilla lähetetty peruutus katsotaan tapahtuneeksi seuraavana toimistopäivänä. Sähköpostin perille tulo asiakkaan tulee varmistaa joko odottamalla vahvistusviestiä tai soittamalla.

- a) jos peruutus tehdään viimeistään 39 päivää ennen vuokrauksen alkua, pidätämme kuluina 10 % kokonaisvuokrasta, kuitenkin vähintään 50 € / yksiö / kaksio ja 100 € / isomman asunnon vuokraus.
- b) jos peruutus tehdään 38–27 päivää ennen vuokrauksen alkua, veloitamme 35 % kokonaisvuokrasta, kuitenkin vähintään 50 € / yksiö / kaksio ja 100 € / isomman asunnon vuokraus.
- c) jos peruutus tehdään 26–15 päivää ennen vuokrauksen alkua veloitamme 85 % kokonaisvuokrasta,
- d) jos peruutus tehdään 14 päivää ennen vuokrauksen alkua tai myöhemmin, kulut ovat 100 % eikä maksuja hyvitetä.

Maksettuja palvelupalkkiota ei palauteta missään peruutuksen vaihtoehdossa.

Tärkeää huomioitavaa / dokumentit

Kun loppumaksu näkyy tilillämme, lähetämme dokumentit noin 4 viikkoa ennen vuokrajakson alkua. Mukana tulevassa voucherissa (vuokratosite) on yhteystiedot, osoite ja ajo-ohje / kartta kohteeseen. Sisäänkirjautumisen yhteydessä tarkista vuokratun kohteen kunto. Huomauta mahdollisesta virheestä välittömästi paikan päällä, jotta se saadaan korjattua. Esitteen tiedot perustuvat talojen omistajan antamiin tietoihin. Majoittajalla on oikeus siirtää asiakas toiseen asuntoon tai taloon force majeure – tapauksessa. Jos asiakas saapuu kohteeseen vastaanottoajan ulkopuolella, tulee hänen ilmoittaa saapumisaikansa muutamaa päivää ennen saapumista suoraan vastaanottoon.

Vuokrauksen päättyessä luovuta avain vastaanottoon. Asiakas on vastuussa kohteessa aiheuttamistaan vahingoista. Ilmoitathan vahingosta heti paikan päällä mahdollista korvausta varten. Tehtyjen vahinkojen korvaus voidaan pidättää takuusummasta. Asiakkaan tulee siivota vuokraamansa kohde, ellei ole tilannut sille loppusiivousta paikan päällä. Tilattuun loppusiivoukseen ei kuulu astioidenpesu eikä roskien poisvienti huoneistosta. Myös kylpyhuoneiden roskat tulee itse siivota pois ennen loma-asunnosta luopumista.

Päivitys 09/2023

Muutokset esitteen tietoihin mahdollisia. Pidätämme oikeuden muutoksiin.